



COMUNE DI CAMPOBELLO DI LICATA

IV° "Urbanistica, Lavori Pubblici e manutenzioni"

VERBALE DI GARA

APP. 15/2014

Oggetto: Affidamento del "Servizio di consulenza scientifica e metodologica per la redazione e l'adozione del Piano di Attuazione per l'Energia Sostenibile (PAES) del comune di Campobello di Licata nell'ambito dell'iniziativa comunitaria del Patto dei Sindaci"

CIG: G41H14000030002

CUP: Z2F0D6B5FB

€. 15.269,60	Importo complessivo del servizio
---------------------	----------------------------------

(Ai fini del presente atto, per "CODICE DEI CONTRATTI" si intende il "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni).

L'anno duemilaquattordici, il giorno dieci del mese di aprile, presso la sede del COMUNE DI CAMPOBELLO DI LICATA, alle ore 11,00 si è riunito in seduta pubblica il seggio di Gara per l'aggiudicazione del servizio di cui in oggetto.

Il seggio di gara è così composto:

- 1) Arch. Salvatore Paci – Presidente;
- 2) P.A. Francesco La Mendola – Componente;
- 3) Arch. Giovanna La Verde – Componente;
- 4) Sig.ra Maria Stella Ferranti - Segretario

Per quanto sopra

Il Presidente, riconosciuto validamente costituito il predetto Seggio, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette:

- ✓ il Comune ha aderito formalmente al Patto dei Sindaci delle città europee (Covenant of Mayors);
- ✓ l'obiettivo principale del Patto dei Sindaci è la riduzione di oltre il 20% delle emissioni di gas climalteranti entro il 2020;
- ✓ con l'adesione al "Covenant of Mayors" la città di Campobello di Licata si è impegnata a predisporre un "Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile", (PAES), nel quale indicare le misure e le politiche concrete che dovranno essere realizzate per raggiungere gli obiettivi di riduzione dei gas climalteranti;

- ✓ in particolare l'adesione al Patto dei Sindaci comporta, nella fase iniziale i seguenti adempimenti:
 1. Predisposizione dell'inventario Base delle Emissioni;
 2. Elaborazione e presentazione del PAES, per l'approvazione della UE, entro un anno dalla firma del Patto dei Sindaci;
- ✓ Per il perseguimento dei suddetti obiettivi si rende necessario prevedere:
 - Adattamento funzionale delle esistenti strutture amministrative dell'Ente;
 - La costituzione di un team di lavoro sinergici ed efficace;
 - L'acquisizione di idonea consulenza esterna strategica dedicata a sopperire ad eventuale carenze di organico ed a fornire gli indirizzi scientifici e metodologici per l'attuazione delle prime fasi di implementazione del patto dei Sindaci;
- ✓ A mezzo di avviso esplorativo per manifestazione di interesse questa Amministrazione Comunale intende favorire la partecipazione a procedure negoziate del maggior numero di soggetti potenzialmente interessati, in nessun modo vincolante per l'Amministrazione;
- ✓ con Determinazione del Responsabile del IV° settore n. 2 del 20/01/2014 (Reg. Gen. N. 11 del 20.01.2014) è stato approvato il relativo avviso esplorativo per manifestazione di interesse relativo al "Servizio di consulenza scientifica e metodologica per la redazione e l'adozione del Piano di Attuazione per l'Energia Sostenibile (PAES) del comune di Campobello di Licata nell'ambito dell'iniziativa comunitaria del Patto dei Sindaci";
- ✓ Che in ossequio alla normativa vigente, all'appalto di che trattasi è stato assegnato il cod. CIG: **Z2F0D6B5FB** ed il cod. CUP: **G41H14000030002**;
- ✓ Si provvedeva alla pubblicazione sul sito istituzionale del Comune, dell'Avviso Pubblico a presentare manifestazione di interesse per "Servizio di consulenza scientifica e metodologica per la redazione e l'adozione del Piano di Attuazione per l'Energia Sostenibile (PAES) del comune di Campobello di Licata nell'ambito dell'iniziativa comunitaria del Patto dei Sindaci";
- ✓ La scadenza della presentazione delle richieste di invito era fissata per le ore 12,00 del 06/02/2014;
- ✓ Entro il termine fissato dall'avviso pubblico sono pervenuti, come da dichiarazioni rese dall'ufficio protocollo, n. 34 plichi e n. 1 plico contrassegnato con il n. 35 pervenuto fuori termine, poiché pervenuto in data 10.02.2014 con posta prioritaria e n. 1 plico pervenuto mediante posta elettronica entro i termini previsti dall'avviso e cioè alle ore 11,43 del 06.02.2014, ma protocollato in data 11.02.2014 contrassegnato con il 36;
- ✓ Che in data 14.02.2014 sono stati individuati i professionisti da invitare alla successiva fase della procedura negoziata, di seguito elencati:
 - 1) NIER Ingegneria S.p.A.
 - 2) IQS Ingegneria, qualità e servizi s.r.l.
 - 3) Ing. Emanuele Martire
 - 4) TC Techne Consulting
 - 5) Dott. Ing. Mario Castruccio Castrocani
 - 6) Ing. Nicola Graniglia
 - 7) Ing. Dario Steve Ardito, titolare della ENGINEERING 3
 - 8) Arch. A. Cellura, – NIA srl NETWORK di Ing. Ambientale
 - 9) Giovanni D'Amico, capogruppo/mand. di RTP REDUCE CO2
 - 10) R.T.I. : ENERGROUP ENGINEERING srl
 - 11) Ing. Vincenzo Fiore
 - 12) RTI "GREEN FUTURE srl – SWS ENGINEERING S.p.A."
 - 13) Stefano Lucchini, consorzio COMMUNITAS
 - 14) RTP "3 Periodico snc di Biondo, Gesani e Lattuca – Ingegneri"

- 15) A.T.I. – ESCO – ONE , Tirone Salvatore
- 16) T. ZERO srl
- 17) RTP – Caramazza – Energyapiù – Donzella
- 18) Arch. Alessandro Carollo
- 19) Ing. Alfonso La Carrubba
- 20) SPES CONSULTING srl
- 21) Studio PAI arch. Michela Luppino
- 22) R.T.P. “ENERGY SERVICE COMPANY srl-SOGESCA srl”
- 23) E-CUBE ENERGY ENVIRONMENT ENGINEERING srl
- 24) Ing. Francesco Ventura
- 25) RTP – Ing. Siciliano, Ing. Mazzara e Arch, Barone
- 26) AZZERO CO2 srl
- 27) R.T.I: “TERRARIA srl-AVENSPLUS srl”
- 28) PROGEN Engineering srl
- 29) NE NOMISMA ENERGIA srl
- 30) RTP arch. Angela Maria Giglia e ing. Riccardo Messina

- ✓ Che con determinazione n. 22 del 13.03.2014 (R. G. n. 89 del 14.03.2014), è stato approvato il progetto, la modalità di affidamento e lettera di invito;
- ✓ Che la suddetta lettera di invito è stata pubblicata, oltre che sul sito istituzionale dell’Ente: www.comune.campobellodilicata.ag.it , anche sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti: www.appaltiecontratti.it . in quanto finanziamento concesso con fondi comunitari, giusto Decreto Assessoriale del 04.10.2013 (Programma di ripartizione “Patto dei Sindaci”);
- ✓ che a seguito del predetto avviso esplorativo sono stati invitati, con lettera n. 3975 del 17.03.2014 i professionisti sopra elencati e che il termine ultimo per la presentazione dei plichi era il 03.04.2014 ore 10,00, ma che per mero errore di trascrizione dell’indirizzo la ditta “NOMISMA ENERGIA srl non ha ricevuto in tempo utile l’invito trasmesso, in quanto la stessa è stata rispedita al mittente;
- ✓ che, pertanto, con nota del 03.04.2014 prot. n. 4781, inviata mediante PEC, la ditta NOMISMA ENERGIA srl è stata invitata alla procedura di che trattasi, con termine ultimo di presentazione del 09.04.2014 ore 10,00;

Tutto ciò premesso

il Presidente, assistito dal Segretario verbalizzante ed alla continua presenza dei componenti anzi citati, inizia le operazioni di gara per l’aggiudicazione del servizio in oggetto, dando atto che, complessivamente, sono pervenuti n. 21 plichi (come da elenco dell’Ufficio protocollo) che vengono siglati e numerati progressivamente così come elencati nel seguente prospetto:

N.	Professionista	Protocollo
1	NIER Ingegneria S.p.A	4486 del 28/03/2014
2	TC Techne Consulting	4548 del 31/03/2014
3	Studio PAI arch. Michela Luppino	4569 del 31/03/2014
4	IQS Ingegneria, qualità e servizi s.r.l	4570 del 31/03/2014
5	AZZERO CO2 srl	4629 del 01/04/2014
6	RTP – Caramazza – Energyapiù – Donzella	4630 del 01/04/2014
7	Ing. Emanuele Martire	4689 del 02/04/2014
8	RTI “GREEN FUTURE srl – SWS ENGINEERING S.p.A.”	4701 del 02/04/2014
9	R.T.I: “TERRARIA srl-AVENSPLUS srl”	4702 del 02/04/2014

10	Arch. Alessandro Carollo	4703 del 02/04/2014
11	E-CUBE ENERGY ENVIRONMENT ENGINEERING srl	4704 del 02/04/2014
12	PROGEN Engineering srl	4705 del 02/04/2014
13	Dott. Ing. Mario Castruccio Castrocani	4706 del 02/04/2014
14	Ing. Alfonso La Carrubba	4721 del 03/04/2014
15	RTP "3 Periodico snc di Biondo, Gesani e Lattuca – Ingegneri"	4722 del 03/04/2014
16	SPES CONSULTING srl	4723 del 03/04/2014
17	RTP arch. Angela Maria Giglia e ing. Riccardo Messina	4724 del 03/04/2014
18	RTP – Ing. Siciliano, Ing. Mazzara e Arch, Barone	4725 del 03/04/2014
19	Ing. Vincenzo Fiore	4726 del 03/04/2014
20	T. ZERO srl	4727 del 03/04/2014
21	NE NOMISMA ENERGIA srl	4885 del 07/04/2014

La Commissione alle ore 13,45 di oggi, dopo avere verificato l'integrità dei plichi pervenuti, formato l'elenco di cui sopra dal n. 1 al n. 21, decide di rinviare le successive operazioni alla seduta pubblica del giorno 11.04.2014 alle ore 9,30 e provvede a sigillare i plichi in apposito contenitore per essere riposto in armadio di sicurezza esistente presso l'archivio dell'U.T.C. e previa lettura e conferma sottoscrive il presente verbale di gara, in stampa in n. 4 pagine inclusa la presente.

Arch. Salvatore Paci - Presidente

P.A. Francesco La Mendola - Componente

Arch. Giovanna La Verde - Componente

Sig.ra Maria Stella Ferranti – Segretario

L'anno duemilaquattordici, il giorno undici del mese di aprile, presso la sede del Comune di Campobello di Licata, alle ore 9,30 si è riunito in seduta pubblica il seggio di Gara per l'aggiudicazione del servizio di cui in oggetto, così composto:

- 1) Arch. Salvatore Paci – Presidente;
- 2) P.A. Francesco La Mendola – Componente;
- 3) Arch. Giovanna La Verde – Componente;
- 4) Sig.ra Maria Stella Ferranti – Segretario,

al fine di riprendere le operazioni della gara in questione i cui lavori sono stati sospesi in data 10.04.14 alle ore 13,45.

Il Presidente dichiara aperte le operazioni gara.

La Commissione constatata preliminarmente l'integrità dei sigilli apposti nell'armadio di sicurezza ubicato nei locali dell'archivio dell' U.T.C., procede alla rimozione dei sigilli ed alla sua apertura al fine di prelevare il contenitore sigillato contenente i plichi relativi alla gara.

La Commissione, pertanto, procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione (Busta A), prescritta dal bando di gara.

Vengono complessivamente dichiarati ammessi tutti i 21 professionisti concorrenti, le cui documentazioni sono state riconosciute complete e regolari; quindi si dà corso all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche (Busta B), su cui sono state apposte le firme dei componenti della commissione.

Dal controllo delle buste risulta il seguente riquadro:

RIBASSI IMPRESE AMMESSE

Progr.	Impresa	Ribasso in %
1	NIER INGEGNERIA S.P.A.	41,3200 %
2	Techne Consulting	30,0000 %
3	Studio P.A.I. arch. M. Luppino & C. sas	33,3300 %
4	I.Q.S. Ingegneria Qualità e Servizi srl	50,0000 %
5	AZZERO CO2 SRL	35,0000 %
6	RTP Caramazza-Energyapiù-Donzella	47,7120 %
7	Ing. Emanuele Martire	26,0000 %
8	SWS Engineering s.p.a.	35,0000 %
9	TerrAria s.r.l.	45,0000 %
10	arch. Alessandro Carollo	35,8201 %
11	E-Cube srl	45,7700 %
12	PROGEN S.R.L.	31,1700 %
13	ing. Mario Castruccio Castracane	30,1700 %
14	Ing. Alfonso La Carrubba	32,2500 %
15	RTP 3Periodico snc	47,9820 %
16	SPES CONSULTING SRL	48,7000 %
17	RTP Arch. Angela Maria Giglia - Ing. Riccardo Messina - ing.	25,0000 %

	Katia Baldo	
18	RTP Ing. Siciliana Simone Angelo - Ing. Isidoro Mazzara - Arch. Veronica Barone	45,2100 %
19	Ing. Vincenzo Fiore	34,6800 %
20	T-ZERO SRL	38,2947 %
21	NOMISMA ENERGIA srl	28,1000 %

In riferimento alla procedura di aggiudicazione prevista nel bando di gara, si effettuano le seguenti operazioni:

RIBASSI IMPRESE AMMESSE (21) IN ORDINE CRESCENTE

Progressivo	Impresa	% Ribasso
17	RTP Arch. Angela Maria Giglia - Ing. Riccardo Messina - ing. Katia Baldo	25,0000
7	Ing. Emanuele Martire	26,0000
21	NOMISMA ENERGIA srl	28,1000
2	Techne Consulting	30,0000
13	ing. Mario Castruccio Castracane	30,1700
12	PROGEN S.R.L.	31,1700
14	Ing. Alfonso La Carrubba	32,2500
3	Studio P.A.I. arch. M. Luppino & C. sas	33,3300
19	Ing. Vincenzo Fiore	34,6800
5	AZZERO CO2 SRL	35,0000
8	SWS Engineering s.p.a.	35,0000
10	arch. Alessandro Carollo	35,8201
20	T-ZERO SRL	38,2947
1	NIER INGEGNERIA S.P.A.	41,3200
9	TerrAria s.r.l.	45,0000
18	RTP Ing. Siciliana Simone Angelo - Ing. Isidoro Mazzara - Arch. Veronica Barone	45,2100
11	E-Cube srl	45,7700
6	RTP Caramazza-Energyapiù-Donzella	47,7120
15	RTP 3Periodico snc	47,9820
16	SPES CONSULTING SRL	48,7000
4	I.Q.S. Ingegneria Qualità e Servizi srl	50,0000

Si procede con il taglio delle ali ai fini del calcolo della media delle offerte. Si vanno ad escludere fittiziamente il 10% delle offerte di minor ribasso ed il 10% delle offerte di maggior ribasso.

N° offerte di minor ribasso da escludere = 10% di 21 = 3 (arrotondando all'unità superiore)
 N° offerte di maggior ribasso da escludere = 10% di 21 = 3 (arrotondando all'unità superiore)

Pertanto, dopo il taglio delle ali, a seguito di eventuale trascinarsi, le offerte rimanenti ai fini del calcolo della media sono 15:

Progressivo	Impresa	% Ribasso
2	Techne Consulting	30,0000
13	ing. Mario Castruccio Castracane	30,1700
12	PROGEN S.R.L.	31,1700
14	Ing. Alfonso La Carrubba	32,2500
3	Studio P.A.I. arch. M. Luppino & C. sas	33,3300
19	Ing. Vincenzo Fiore	34,6800
5	AZZERO CO2 SRL	35,0000
8	SWS Engineering s.p.a.	35,0000
10	arch. Alessandro Carollo	35,8201
20	T-ZERO SRL	38,2947
1	NIER INGEGNERIA S.P.A.	41,3200
9	TerrAria s.r.l.	45,0000
18	RTP Ing. Siciliana Simone Angelo - Ing. Isidoro Mazzara - Arch. Veronica Barone	45,2100
11	E-Cube srl	45,7700
6	RTP Caramazza-Energyapiù-Donzella	47,7120
Totale		560,7268

La media delle offerte rimaste dopo il taglio delle ali è pari a $560,7268 / 15 = 37,3818\%$

A questo punto si procede con il calcolo della soglia di anomalia. Tutte le offerte pari o superiori alla soglia saranno escluse automaticamente, ai sensi dell'art.124, c.8, D. Lgs. 163/2006.

La soglia di anomalia sarà pari alla media aritmetica incrementata dello scarto medio delle offerte che superano la media stessa.

Progressivo	Impresa	% Ribasso	Scarto
20	T-ZERO SRL	38,2947	0,9129
1	NIER INGEGNERIA S.P.A.	41,3200	3,9382
9	TerrAria s.r.l.	45,0000	7,6182
18	RTP Ing. Siciliana Simone Angelo - Ing. Isidoro Mazzara - Arch. Veronica Barone	45,2100	7,8282
11	E-Cube srl	45,7700	8,3882
6	RTP Caramazza-Energyapiù-Donzella	47,7120	10,3302

Lo scarto medio è pari a 6,5027%

La soglia di anomalia (media delle offerte + scarto medio) risulta pari a $37,3818 + 6,5027 = 43,8845\%$

La gara verrà aggiudicata al partecipante che ha presentato il ribasso maggiore inferiore alla soglia di anomalia.

Dopo aver verificato eventuali esclusioni successive e/o aver effettuato opportuni sorteggi (tra i due partecipanti che hanno offerto il ribasso del 35,00%), la graduatoria dei primi 14 partecipanti risulta:

Posiz.	Progr.	Impresa	% Ribasso
1	1	NIER INGEGNERIA S.P.A.	41,3200
2	20	T-ZERO SRL	38,2947
3	10	arch. Alessandro Carollo	35,8201
4	8	SWS Engineering s.p.a.	35,0000
5	5	AZZERO CO2 SRL	35,0000
6	19	Ing. Vincenzo Fiore	34,6800
7	3	Studio P.A.I. arch. M. Luppino & C. sas	33,3300
8	14	Ing. Alfonso La Carrubba	32,2500
9	12	PROGEN S.R.L.	31,1700
10	13	ing. Mario Castruccio Castracane	30,1700
11	2	Techne Consulting	30,0000
12	21	NOMISMA ENERGIA srl	28,1000
13	7	Ing. Emanuele Martire	26,0000
14	17	RTP Arch. Angela Maria Giglia - Ing. Riccardo Messina - ing. Katia Baldo	25,0000

Si aggiudica la gara, in via provvisoria, per l'importo complessivo di € 8.429,88, al netto del ribasso d'asta del 41,3200%, oltre il costo della manodopera non soggetto a ribasso pari ad €. 903,75 e per un importo contrattuale della somma di €. 9.333,63 oltre IVA ed imposte per legge, alla ditta NIER INGEGNERIA S.P.A. [plico N°1] di Castel Maggiore con P.IVA 02242161202.

Secondo aggiudicatario è la ditta T-ZERO SRL [plico N°20] di Preganziol con P.IVA 04430670267, avente offerta di ribasso del 38,2947%.

Ultimate le operazioni sopra descritte il Presidente dispone l'immediata comunicazione, ai sensi dell'art. 79 del Codice dei Contratti dell'esito di gara alla professionista dichiarato provvisoriamente aggiudicatario, non essendo lo stesso presente alle odierne operazioni di gara, disponendo nel contempo la pubblicazione all'albo pretorio dell'Ente nonché sul sito Internet e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti.

Le operazioni di gara sono verbalizzate ai sensi dell'art. 78 del D.L.vo 163/2006. L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara, è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed alla approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente. Ai sensi dell'art. 12 c. 1 del D.L.vo 163/2006, l'aggiudicazione diverrà definitiva con il provvedimento soprarichiamato (determinazione dirigenziale), oppure trascorsi 30 giorni dalla provvisoria aggiudicazione, in assenza di provvedimenti negativi o sospensivi. In ogni caso l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale.

sull'aggiudicatario e sul concorrente che segue in graduatoria. Il Presidente informa che l'Ente si riserva la facoltà di procedere a tutti gli accertamenti necessari per verificare la veridicità delle dichiarazioni rese dai professionisti in sede di gara. Si da atto che tutta la documentazione relativa alla presente gara viene sigillata per essere custodita in apposito locale, idoneo a tutelare detta documentazione. Alle ore del giorno 14,00 del 11/04/2014 il Presidente dichiara concluse le operazioni sopra riportate e chiude la seduta di gara.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come in appresso:

in originale f.to: Arch. Salvatore Paci - Presidente

in originale f.to: P.A. Francesco La Mendola - Componente

in originale f.to: Arch. Giovanna La Verde - Componente

in originale f.to: Sig.ra Maria Stella Ferranti – Segretario