



COMUNE DI CAMPOBELLO DI LICATA

IV° "Urbanistica, Lavori Pubblici e manutenzioni"

VERBALE DI GARA

APP. 12/2014

Oggetto: Affidamento dei servizi di direzione lavori, misure e contabilità, coordinamento alla sicurezza in fase esecutiva, assistenza al collaudo relativa al progetto per la realizzazione dei lavori di efficientamento energetico degli edifici e utenze energetiche della scuola elementare G. Marconi

CIG: ZF50D75C1A

29.731,86 €

Importo complessivo del servizio

(Ai fini del presente atto, per "CODICE DEI CONTRATTI" si intende il "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni).

L'anno duemilaquattordici, il giorno uno del mese di aprile, presso la sede del COMUNE DI CAMPOBELLO DI LICATA, alle ore 11,30 si è riunito in seduta pubblica il seggio di Gara per l'aggiudicazione del servizio di cui in oggetto.

Il seggio di gara è così composto:

- 1) Arch. Salvatore Paci – Presidente;
- 2) P.A. Francesco La Mendola – Componente;
- 3) Arch. Giovanna La Verde – Componente;
- 4) Sig.ra Maria Stella Ferranti - Segretario

Per quanto sopra

Il Presidente, riconosciuto validamente costituito il predetto Seggio, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette:

che con determinazione n° 3 in data 21.01.2014 è stato disposto di procedere all'affidamento del servizio di che trattasi mediante procedura negoziata senza preventiva pubblicazione di bando di gara, previo avviso esplorativo, con applicazione del criterio del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi a base di gara;

che l'avviso esplorativo, adottato con la citata determina, è stato regolarmente pubblicato su:

- sito informatico dell'Ente;
- Albo Pretorio dell'Ente;

che a seguito del predetto avviso esplorativo sono stati individuati e invitati con lettera n. 3753 del 11.03.2014 i seguenti professionisti:

- STUDIO TECNICO FIORENTINO DI CALOGERO FIORENTINO ARCHITETTO
- STUDIO ASSOCIATO CRISAFULLI:
- CM INGEGNERI S.R.L.:
- Arch. Giovanni Sabella:
- PROGEA srl:
- Tropea dott. Ing. Simone Nuccio:
- TEKNOS snc- Studio di Ingegneria di Roberto e Daniele Russo:
- LITOS PROGETTO srl:
- Studio Tecnico Nicola Franzese:
- Sidoti arch. Vincenzo:
- Studio Ing. G. Feligioni:
- RTP Ing. Aiello Massimo:
- Ing. Castaldo Salvatore:

Tutto ciò premesso

il Presidente, assistito dal Segretario verbalizzante ed alla continua presenza dei componenti anzi citati, inizia le operazioni di gara per l'aggiudicazione del servizio in oggetto, dando atto che, complessivamente, sono pervenuti n. 13 plichi che vengono siglati e numerati progressivamente così come elencati nel seguente prospetto:

N.	Professionista	P.IVA	Sede L.	CAP	Indirizzo	FAX	Protocollo
1	Arch. Vincenzo Sidoti	06379511006	Albano Laziale (Roma)	00041	Via Borgo Garibaldi, 33	069323891	4182 del 21/03/2014
2	Dott. Ing. Simone Nuccio Tropea*	04405720873	Mineo (CT)	95044	Via Luigi Capuana, 12	0933983167	4183 del 21/03/2014
3	Arch. Giovanni Sabella	04193820828	Palermo (PA)	90135	Via Leonardo da Vinci, 276		4185 del 21/03/2014
4	Studio Associato Crisafulli	03333090870	Catania (CT)	95128	Via Centuripe, 2/A	0957280684	4186 del 21/03/2014
5	TEKNOS snc	01894260817	Buseto Palizzolo (TP)	91011	Via G. Amendola, 42	092426583	4318 del 25/03/2014
6	LITOS PROGETTI srl	01673260855	Santa Caterina Villarmosa (CL)	93018	Via Papa Giovanni XXIII, 13/A	0934679270	4320 del 25/03/2014
7	Studio Ing. G. Feligioni - Ing. G. Guglielmino	01169420880	Vittoria (RG)	97019	Via Mario Rapisardi, 7	0932983636	4370 del 26/03/2014
8	PROGEA srl	02646480844	San Giovanni Gemini (AG)	92020	Via Santa Luisa di Marillac, 2/A	0922905101	4378 del 26/03/2014
9	Studio Tecnico Ing. Nicola Franzese	02186340788	Cosenza (CZ)	87100	Via Regio Calabria, 12	0984408155	4379 del 26/03/2014
10	Studio Tecnico Fiorentino	01449120847	Agrigento (AG)	92100	Via Picone, 57	0922556224	4428 del 27/03/2014
11	CM Ingegneri srl	04702860877	Catania (CT)	95129	Corso Italia, 32	0952246124	4429 del 27/03/2014
12	Ing. Massimo Aiello	04914770823	Palermo (PA)	90139	Via Carini		4453 del

					Isidoro, 46		28/03/2014
13	Ing. Salvatore Castaldo	02256450848	Agrigento (AG)	92100	Via Giovanni XXIII, 170	092229050	4493 del 28/03/2014

Il Presidente controlla i plichi, riscontra su ciascuno l'indicazione dell'orario di consegna, l'integrità di ciascuno di essi, l'esattezza dell'indicazione dell'oggetto dell'odierna gara, ai fini dell'ammissione alla stessa. Successivamente, per i plichi ritenuti validi, procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione (Busta A), prescritta dal bando di gara.

A conclusione del controllo il Presidente riconosce che non sono ammissibili le ditte di cui al seguente prospetto per il motivo indicato a fianco di ciascuna:

N.	Impresa	Motivi Esclusione
2	Dott. Ing. Simone Nuccio Tropea	Il professionista non ha allegato: la polizza assicurativa e il permanere dei requisiti di cui all'art. 90 del D.lgs 163/2006; ovvero non ha prodotto idonea documentazione - punto 7 della lettera di invito.
6	LITOS PROGETTI srl	La società di ingegneria non ha prodotto polizza assicurativa prevista al punto 7) della lettera di invito
10	Studio Tecnico Fiorentino	Il professionista non ha prodotto la polizza assicurativa prevista al punto 7) della lettera d'invito.
12	Ing. Massimo Aiello	Il professionista non ha prodotto la polizza assicurativa prevista al punto 7) della lettera d'invito.

Vengono complessivamente dichiarate ammesse n° 9 professionisti concorrenti, le cui documentazioni sono state riconosciute complete e regolari; quindi si dà corso all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche (Busta B), su cui sono state apposte le firme dei componenti della commissione.

Dal controllo delle buste risulta il seguente riquadro:

RIBASSI PROFESSIONISTI AMMESSI

N.	Professionisti	Ribasso in %
1	Arch. Vincenzo Sidoti	48,7710 %
3	Arch. Giovanni Sabella	49,8700 %
4	Studio Associato Crisafulli	47,3500 %
5	TEKNOS snc	50,3600 %
7	Studio Ing. G. Feligioni - Ing. G. Guglielmino	53,5000 %
8	PROGEA srl	51,0200 %
9	Studio Tecnico Ing. Nicola Franzese	49,1200 %
11	CM Ingegneri srl	49,9170 %
13	Ing. Salvatore Castaldo	42,8500 %

In riferimento alla procedura di aggiudicazione prevista nel bando di gara, si effettuano le seguenti operazioni:

RIBASSI PROFESSIONISTI AMMESSI (9) IN ORDINE CRESCENTE

Progressivo	Impresa	% Ribasso
13	Ing. Salvatore Castaldo	42,8500
4	Studio Associato Criasafulli	47,3500
1	Arch. Vincenzo Sidoti	48,7710
9	Sudio Tecnico Ing. Nicola Franzese	49,1200
3	Arch. Giovanni Sabella	49,8700
11	CM Ingegneri srl	49,9170
5	TEKNOS snc	50,3600
8	PROGEA srl	51,0200
7	Studio Ing. G. Feligioni - Ing. G. Guglielmino	53,5000

Poiché il numero di partecipanti ammessi risulta inferiore a 10, non è applicabile il meccanismo di esclusione automatica che era stato previsto.

Pertanto, la gara verrà aggiudicata al partecipante che ha presentato il maggior ribasso.

Si aggiudica, quindi, la gara, in via provvisoria, per l'importo complessivo di € 13.825,31, al netto del ribasso d'asta del 53,5000%, oltre IVA e CNPAIA, allo Studio Ing. G. Feligioni - Ing. G. Guglielmino [plico N°7] di Vittoria con P.IVA 01169420880.

Secondo aggiudicatario è lo studio PROGEA srl [plico N°8] di San Giovanni Gemini con P.IVA 02646480844, avente offerta di ribasso del 51,0200%.

Ultimate le operazioni sopra descritte il Presidente dispone l'immediata comunicazione, ai sensi dell'art. 79 del Codice dei Contratti dell'esito di gara alla professionista dichiarato provvisoriamente aggiudicatario, non essendo lo stesso presente alle odierne operazioni di gara, disponendo nel contempo la pubblicazione all'albo pretorio dell'Ente nonché sul sito Internet.

Le operazioni di gara sono verbalizzate ai sensi dell'art. 78 del D.L.vo 163/2006. L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara, è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed alla approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente. Ai sensi dell'art. 12 c. 1 del D.L.vo 163/2006, l'aggiudicazione diverrà definitiva con il provvedimento soprarichiamato (determinazione dirigenziale), oppure trascorsi 30 giorni dalla provvisoria aggiudicazione, in assenza di provvedimenti negativi o sospensivi. In ogni caso l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, sull'aggiudicatario e sul concorrente che segue in graduatoria. Il Presidente informa che l'Ente si riserva la facoltà di procedere a tutti gli accertamenti necessari per verificare la veridicità delle dichiarazioni rese dai professionisti in sede di gara. Si da atto che tutta la documentazione relativa alla presente gara viene sigillata per essere custodita in apposito locale, idoneo a tutelare detta documentazione. Alle ore del giorno 14,00 del 01/04/2014 il Presidente dichiara concluse le operazioni sopra riportate e chiude la seduta di gara.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come in appresso:

- Presidente – in originale f.to: arch. Salvatore Paci
- Componente - in originale f.to: p.a. Francesco La Mendola
- Componente – in originale f.to: arch. Giovanna La Verde
- Segretario – in originale f.to: Maria Stella Ferranti



COMUNE DI CAMPOBELLO DI LICATA
(Provincia di AGRIGENTO)

Esito della gara relativa a “Affidamento dei servizi di direzione lavori, misure e contabilità, coordinamento alla sicurezza in fase esecutiva, assistenza al collaudo relativa al progetto per la realizzazione dei lavori di efficientamento energetico degli edifici e utenze energetiche della scuola elementare G. Marconi”

CIG: ZF50D75C1A

Si rende noto che alla gara del 01.04.2014, esperita ai sensi del D.Lgs. 12.04.2006 N. 163 e successive modificazioni “Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”, per un importo a base d’asta di € 29.731,86 hanno partecipato N. 13 (tredici) Professionisti (individuati con l’avviso esplorativo) di cui n. 4 (quattro) escluse.

Il Presidente aggiudica, in via provvisoria, la gara in questione allo Studio **Ing. G. Feligioni – Ing. G. Guglielmino, con sede in Via M. Rapisardi N. 7, 97019 VITTORIA (RG)**, che ha offerto il ribasso del 53,5000% per un importo complessivo di € 13.825,31 oltre IVA e CNPAIA.

Il Presidente di gara
in originale

f.to: **Dott. Arch. Salvatore Paci**